

## ACTAS



### CONCEJO MUNICIPAL EL CARMEN DE VIBORAL ANTIOQUIA

#### SESIÓN DE PERÍODO ORDINARIO DE MAYO

ACTA 043 DE 2014

- FECHA:** El Carmen de Viboral, sábado 31 de mayo
- LUGAR:** Recinto de Sesiones Concejo Municipal
- HORA:** De las 00:05 a las 00:59 horas
- ASISTENTES:** HONORABLES CONCEJALES:  
HÉCTOR FABIO GÓMEZ RAMÍREZ  
Presidente  
JORGE IVÁN RÍOS MARTÍNEZ  
Vicepresidente Primero  
ALPIDIO DE JESÚS LÓPEZ RESTREPO  
Vicepresidente Segundo  
  
HERNÁN DE JESÚS ALZATE  
HUGO RAMÍRO ARBELÁEZ OSORIO  
VICENTE DE JESÚS ARCILA GIRALDO  
JOHN JAIRO ARCILA GÓMEZ  
RAÚL ALEJANDRO GIRALDO QUINTERO  
MARIA ELENA GÓMEZ DE QUINTERO  
WILLIAM DE JESÚS GÓMEZ PAREJA  
JOHN FREDY QUINTERO ZULUAGA  
SANDRA MILENA RAMÍREZ GÓMEZ  
HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO
- INVITADO:** Doctor Esteban Quintero Cardona,  
Diputado Departamental de Antioquia  
Ingeniero Jorge Gutiérrez,  
Coordinador de la Conexión vial Aburra Oriente  
Doctor Rubén Darío Quintero Villada  
Ex Congresista  
Señora Nathalia Castro  
Asistente Comunicadora del Diputado Esteban Quintero  
  
Abogado Néstor Joaquín Martínez Jiménez,  
Alcalde Municipal  
  
Odontólogo Elkin Santiago Henao Zuluaga,  
Integrante Mesa de Concertación Agropecuaria  
Médico Veterinario Daniel Quintero Zuluaga  
Integrante Mesa de Concertación Agropecuaria

CON

PRESENCIA DE: Sociólogo Jeyersson Alid Zuluaga Jaramillo  
Secretario de Planeación  
Profesional Oscar Moreno Gómez  
Secretario de Movilidad, Tránsito y Transporte  
Ingeniero Industrial Álvaro Ramírez Yepes  
Jefe Oficina de Obras Públicas

Comunicadora Social Luisa Fernanda Moreno Z.  
Primera Dama

Patrullero Anderson Ospina López, Policía Nacional  
Patrullera Alvaro Diego Giraldo, Policía Nacional

Señor Gilber Grajales Betancur,  
Presidente Asocomunal  
Señor Jhon Fredy Narváez  
Vicepresidente Asocomunal

Señora Blanca Arboleda  
Líder Política

Se anexa listado de asistencia

ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación del Orden del día
2. Llamado a lista y verificación del Quórum
3. Oración
4. Himno al Municipio de El Carmen de Viboral
5. Intervención del doctor Jorge Gutiérrez, coordinador Vial  
Conexión Aburra – Oriente
6. Espacio para el señor Gilbert Grajales, Presidente de  
ASOCOMUNAL
7. Discusión y aprobación del acta 034 de 2014
8. Informe de Comisiones Accidentales nombradas
9. Lectura de Comunicaciones
10. Propuestas y asuntos varios
11. Clausura de periodo ordinario de sesiones del mes de mayo de  
2014 por parte del señor alcalde Néstor Joaquín Martínez  
Jiménez
12. Designación de comisión accidental para la revisión y aprobación  
de las actas plenarios del periodo ordinario de mayo de 2014
13. Aprobación Magnetofónica de la presente sesión
14. Cierre de la sesión.

## DESARROLLO

### 1. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

Puesto en consideración el Orden del día por parte del señor Presidente, fue aprobado con trece (13) votos positivos.

### 2. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

A la Plenaria asistieron doce Corporados.

### 3. ORACIÓN

Fue realizada por el Concejal Hugo Ramiro Arbeláez

### 4. HIMNO AL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL

Los presentes entonamos el Himno a nuestro Municipio

### 5. INTERVENCIÓN DEL DOCTOR JORGE GUTIÉRREZ, COORDINADOR VIAL CONEXIÓN ABURRA – ORIENTE

El doctor Jorge Gutiérrez, dio las siguientes respuestas a las inquietudes de los corporados con relación a las vías complementarias y valorización del túnel de oriente:

- Hizo referencia a la intervención del señor alcalde Néstor Martínez Jiménez respecto a la objetividad y la prudencia, consideró que de esa manera se debe marcar toda discusión hablando objetivamente sobre hechos concretos, claros y documentados.
- Con relación a la propuesta del presupuesto general de regalías, el señor Gutiérrez, afirmó que es una buena propuesta por lo tanto será tenida en cuenta.
- Respecto a la circunvalar, la vía al Carmen por la madera, la doble calzada el Carmen Rionegro, fueron temas expuestos por el burgomaestre en cada una de las reuniones en la mesa de inmovilidad del oriente Antioqueño, donde resalto la presencia de los alcaldes de algunos municipios.
- Reiteró que el tema de la valorización siempre ha estado dentro del contrato, la ordenanza 18 del 24 de agosto de 1998 así lo estipula, aclaró, que no son sobrecostos que se hayan generado por las suspensiones.
- Con relación a la vía Canadá El Carmen, si bien está pavimentada, es estrecha y peligrosa, sin embargo el tema de la movilidad en el oriente es integral, manifestó que el oriente antioqueño pide con

urgencia un estudio completo de movilidad que permita articular la región adecuadamente. Refirió a las vías complementarias donde son soluciones que se pueden hacer a corto o mediano plazo, que atiende las necesidades actuales no futuras.

- Reitero que se necesita un estudio previo que identifique las necesidades, potencialidades y que marque una ruta de trabajo conjunta y armónico.
- Con relación a la valorización, donde las encuestas se prestaban a la manipulación, considero que en el espacio que expongan el estudio técnico harán las precisiones la presentación de las encuestas, el porqué de las preguntas, con que finalidad, para que no quede ningún signo de mala interpretación por parte de algunas personas.
- Respecto a que el área metropolitana no paga valorización y el Oriente Antioqueño si, expresó que también deberá ser motivo de explicación ya que el tema tiene sustento técnico, donde serán los expertos en el tema quien darán cuenta de cada una de las preguntas concretas con respuestas precisas del por qué se deja de cobrar en unas partes y en otras si se incluye.
- Resalto el tema de como arranca el estudio de factibilidad de valorización. Argumento sobre el tema.
- Hizo claridad que el túnel soporta carga pesada, reiteró que no tiene capacidad portante es el municipio de Medellín con la llegada a san Diego.
- Así mismo hizo claridad que el cobro de valorización, no es por mala planeación, es un cierre financiero que contemplaba ese mecanismo de financiación, es válido dado que la ley 80 lo contempla, las obras por concesión se hacen con recursos de los privados que se atribuyen de alguna manera con alguna tasa que es estado les conceda, mas aportes estatales y puede cobrarse valorización por las obras
- Con relación a la necesidad de la circunvalar, expresó que es válida y habrá que buscar la manera y hasta qué punto es posible incorporarla.
- Con relación al tema de la audiencia pública, consideró que no sería necesaria puesto que con las precisiones y claridades que se den en su momento por quienes elaboraron los estudios de factibilidad y con los resultados que estén arrojando, habrán muchas aclaraciones sobre el tema.
- Respecto a las dobles calzadas entre el Carmen Santuario, la glorieta de Aguas Claras, puentes peatonales en la vía Canadá El Carmen, doble calzada el Carmen Rionegro, comentó que debe haber un estudio donde estuvo a punto de hacerse y falló porque no se

- pusieron de acuerdo en el oriente por ser una iniciativa de carácter departamental.
- En cuanto al sistema de transporte masivo, comento que se está trabajando fuerte en asocio con el área metropolitana y con metro plus donde se han tenido cerca de cuatro reuniones, se ha analizado el tema a través de una firma constructora de alta competitividad y trascendencia a nivel internacional, especialistas en el tema de tránsito y transporte, donde se están haciendo análisis preliminares de costo beneficio para la incorporación del transporte masivo por el túnel.

#### 6. ESPACIO PARA EL SEÑOR GILBERT GRAJALES, PRESIDENTE DE ASOCOMUNA

Manifestó que hay mucho para decir sobre el tema de valorización y más aun con la problemática presentada con el catastro en el municipio.

Comentó que en la audiencia pública celebrada en el municipio de Rionegro se enteró de cosas que ignoraba y que aún sigue con duda debido a la desinformación que hay con relación al tema de valorización.

Conto sobre el llamado de atención que hizo al doctor Hernán Ospina toda vez que en su intervención refirió a persona de la comunidad copiando un poco lo que está pasando con los candidatos presidenciales, y haciendo malos comentarios.

Se disculpó con el señor alcalde toda vez que en reunión le descargó toda la responsabilidad de la problemática presentada con catastro, donde la responsabilidad directa de la problemática de actualización catastral en el municipio es de la gobernación de Antioquia en cabeza de la dirección de sistemas de información y catastro.

Hizo llamado al Gobernador de Antioquia para que demuestre esa cultura que tiene y que ayude a encontrar soluciones, no solo para el tema catastral sino también para el tema de valorización.

Hizo referencia a los estudios de perfectibilidad entregados en el año 2010, no se tuvo en cuenta la actualización catastral, indago si se está teniendo en cuenta en el nuevo estudio.

#### 7. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA 034 DE 2014

Sin modificaciones y observaciones, fue aprobada con trece (13) votos positivos el acta 034 de 2014.

## 8. INFORME DE COMISIONES ACCIDENTALES NOMBRADAS

COMISION DE TRANSITO: el concejal William Pareja Coordinador de la comisión, comento que se reunió con la gerente de Flota El Carmen donde expreso todas las irregularidades que tienen. Así mismo comento la reunión con los representantes de Cootracarmen donde se hizo comentarios, se habló con el señor alcalde para convocar a reunión con el secretario de Transito y con las dos flotas de transporte del municipio con el fin de llegar a un acuerdo.

COMISION DE JUVENTUD: la Concejala María Elena tiene pendiente reunión el mismo día con la comisión juventud, donde están invitados varios jóvenes a través de redes sociales para que se hagan participes. Agrego que se pasara informe de acuerdo a los resultados de la reunión.

COMISION DE CEO: el concejal Hernán de Jesús Alzate, coordinador de la comisión, informó se ha tenido varias reuniones inclusive con el señor alcalde y en el momento hay un pre proyecto de acuerdo para fortalecer las instituciones técnicas. Así mismo comunicó que para el mes de agosto tendrán presentado el proyecto firmado por el señor alcalde.

COMISION CTP: la concejala Sandra Milena Ramírez Gómez, coordinadora de la comisión, informó que se han tenido varias reuniones con la comisión accidental y el CTP, comento que se iniciara convocatoria por diferentes medios para el CTP.

## 9. LECTURA DE COMUNICACIONES

Por parte de la secretaria de la corporación, anuncio que no hubo comunicaciones radicadas a la fecha

## 10. PROPUESTAS Y ASUNTOS VARIOS

### 10.1. PROPOSICIONES APROBADAS

No hubo proposiciones en este punto del orden del día

## 10.2. ASUNTOS VARIOS

No se presentó asuntos varios en el orden del día.

## 11. CLAUSURA DE PERIODO ORDINARIO DE SESIONES DEL MES DE MAYO DE 2014 POR PARTE DEL SEÑOR ALCALDE NÉSTOR JOAQUÍN MARTÍNEZ JIMÉNEZ

El burgo maestro clausuro las sesiones de periodo ordinario del mes de mayo informando sobre el avance que se ha tenido con el proceso de empréstito para la adquisición de maquinaria pesada, comento que luego de haber tenido tramite con entidades bancarias, hoy en el mercado la tasa de interés está siendo fijada casi que en términos igualitarios, comento que tienen por parte del Banco de Bogotá Bancolombia y el IDEA propuestas para hacer estos empréstitos DTF mas el 3%. Significa que en todos los escenarios será igual.

De igual manera comunicó que se tomó la decisión de hacer el empréstito con el IDEA, toda vez que han recibido diferentes apoyos que valoran y debe tener una retribución correlativa, además el IDEA le presta al municipio una asesoría muy importante en el tema financiero y ayuda para que el municipio pueda seguir avanzando en materia de presupuesto y financiera, a la vez patrocina parte de las fiestas de la loza año por año.

De esta manera dio clausura oficial a las sesiones ordinarias del mes de mayo.

## 12. DESIGNACIÓN DE COMISIÓN ACCIDENTAL PARA LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS PLENARIAS DEL PERIODO ORDINARIO DE MAYO DE 2014

El señor presidente nombro la siguiente comisión accidental para revisión y aprobación de las actas plenarias del periodo ordinario del mes de mayo:

Concejales John Fredy Quintero - Coordinador  
Concejales Hermes Daniel Zuluaga  
Concejales María Elena Gómez de Quintero

## 13. APROBACIÓN MAGNETOFÓNICA DE LA PRESENTE SESIÓN

Puesta en consideración por parte del presidente de la Corporación, se obtuvo el siguiente resultado

CONCEJAL HERNÁN ALZATE	SI
CONCEJAL HUGO ARBELÁEZ OSORIO	SI
CONCEJAL VICENTE ARCILA GIRALDO	SI
CONCEJAL JOHN JAIRO ARCILA GÓMEZ	SI
CONCEJAL ALEJANDRO GIRALDO QUINTERO	SI
CONCEJALA MARÍA ELENA GÓMEZ DE Q.	SI
CONCEJAL WILLIAM GÓMEZ	SI
CONCEJAL HÉCTOR FABIO GÓMEZ R.	SI
CONCEJAL ALPIDIO LÓPEZ	SI
CONCEJAL JOHN FREDY QUINTERO Z.	SI
CONCEJALA SANDRA MILENA RAMÍREZ G.	SI
CONCEJAL JORGE IVÁN RÍOS MARTÍNEZ	SI
CONCEJAL HERMES DANIEL ZULUAGA G.	SI

RESULTADO DE LA VOTACIÓN SI: 13 votos

En consecuencia fue aprobada con trece (13) votos positivos

14. CIERRE DE LA SESIÓN. Agotado el orden del día aprobado por mesa directiva, el señor presidente, levanto la sesión siendo las 00:59 horas

Se anexa grabación magnetofónica de la sesión, a la presente Acta.

  
HÉCTOR FABIO GÓMEZ RAMÍREZ  
Presidente

  
LYDA MARCELA GÓMEZ HOYOS  
Secretaria

Lyda Marcela Gómez H.