

## ACTAS



### CONCEJO MUNICIPAL EL CARMEN DE VIBORAL ANTIOQUIA

#### SESIÓN DE PERÍODO ORDINARIO

#### ACTA 049 DE 2013

FECHA: El Carmen de Viboral, Jueves 15 de agosto

LUGAR: Recinto de Sesiones Concejo Municipal

HORA: De las 20:00 a las 22:13 horas

ASISTENTES: HONORABLES CONCEJALES:  
WILLIAM DE JESÚS GÓMEZ PAREJA  
Presidente  
MARIA ELENA GÓMEZ DE QUINTERO (20:08)  
Vicepresidenta Primera  
SANDRA MILENA RAMÍREZ GÓMEZ  
Vicepresidenta Segunda  
  
HERNÁN DE JESÚS ALZATE  
HUGO RAMIRO ARBELÁEZ OSORIO (20:07)  
VICENTE DE JESÚS ARCILA GIRALDO (20:11)  
JOHN JAIRO ARCILA GÓMEZ (20:07)  
ALEJANDRO GIRALDO QUINTERO (20:20)  
HÉCTOR FABIO GÓMEZ RAMÍREZ  
ALPIDIO DE JESÚS LÓPEZ RESTREPO (20:07)  
JORGE IVÁN RÍOS MARTÍNEZ (20:07)  
JOHN FREDY QUINTERO ZULUAGA  
HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO

INVITADO: Contador Público Oscar Darío García,  
Gerente Empresa La Cimarrona ESP

PRESENCIA DE: Señor Sergio A. Tobón,  
Director Operativo  
Señora Liliانا I. Valencia,  
Coordinadora Operativa  
Señora Elsy Moreno,  
Gerente Cooperativa Alborada  
Señor Huber Estrada,  
Director de la UGAM  
Licenciada María Yolanda Sánchez,  
Secretaria de Educación  
Doctora Sar.dra Uribe,  
Gerente FSE Hospital San Juan de Dios.  
Abogada Lizet Pérez Gallo,  
Directora Administrativa

Contadora Pública Mónica Arroyave,  
Secretaría de Hacienda

Demás funcionarios de la Administración Municipal  
Demás comunidad asistente

Se anexa listado de asistencia a la presente Acta

#### ORDEN DEL DÍA:

Sometido a votación, el orden del día propuesto por la Mesa Directiva, fue aprobado con cinco (5) votos positivos. Ausentes la Concejala María Elena GÓMEZ, los concejales John Jairo Arcila, Alejandro Giraldo Quintero, Hermes Daniel Zuluaga, Hugo Ramiro Arbeláez, Vicente Arcila y Alpidio López, John Fredy Quintero

Se desarrolló el siguiente:

1. Himno de El Carmen de Viboral
2. Invocación Divina y Reflexión
3. Llamado a lista y verificación del quórum
4. Consideración y aprobación del Acta Plenaria 046
5. Invitación al contador Público Oscar Darío García Duque, Gerente de La Cimarrona ESP, para la presentación del informe de la gestión adelantada a la fecha.
6. Lectura de comunicaciones
7. Propuestas y Asuntos Varios
8. Cierre de la Sesión

#### DESARROLLO

1. HIMNO A EL CARMEN DE VIBORAL

Los presentes entonamos el Himno Municipal.

2. INVOCACION DIVINA Y REFLEXION

La invocación Divina fue presidida por el Concejal Héctor Fabio Gómez Ramírez

3. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM

A la Plenaria asistieron todos los Corporados. Los Concejales Sandra Milena Ramírez, Hugo Ramiro Arbeláez, Vicente Arcila, John Jairo Arcila, Alejandro Giraldo, Alpidio López y John Fredy Quintero se hicieron presente minutos después de la verificación del Quórum

#### 4. CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA PLENARIA 046 DE 2013

Sin ninguna modificación por parte de los Corporados, fue aprobada el acta plenaria 046 con seis (06) votos positivos. Ausentes los concejales Sandra Milena Ramírez, Hugo Ramiro Arbeláez, Vicente Arcila, John Jairo Arcila, Alejandro Giraldo, Alpidio López y John Fredy Quintero

#### 5. INVITACIÓN AL CONTADOR PÚBLICO OSCAR DARÍO GARCÍA DUQUE, GERENTE DE LA CIMARRONA ESP, PARA LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LA GESTIÓN ADELANTADA A LA FECHA.

El Gerente de la empresa La Cimarrona ESP Oscar Darío García Duque, proyectó e ilustró el informe de gestión, basándose entre otros en los siguientes temas:

- Gestión Administrativa
- Gestión Financiera
- Gestión Operativa
- Gestión de Proyectos
- Gestión de Indicadores
- Planta de cargos
- Contratación 2013
- Numero de suscriptores a junio del 2013
- Atención al usuario
- Procesos Jurídicos
- Entidades de Vigilancia y Control
- Sistema de Gestión Integral de la Calidad
- Gestión documental
- Comités existentes
- Apoyo a instituciones y a la Comunidad
- Encuentros por sectores
- Campañas de promoción y pedagogía
- Estados financieros
- Indicadores financieros
- Indicadores de endeudamiento
- Indicadores de Rentabilidad
- Leasing vehículo recolector
- Endeudamiento FINDETER
- Gestión de Cartera
- Subsidios estratos 1 y 2
- Pasivos estimados
- Numero de factibilidades e instalaciones
- Proyectos de urbanismo aprobados
- Calidad del agua IRCA
- Plan de Inversiones
- Diagnóstico, estudio y diseños de las redes de alcantarillado

- Vías que se intervendrán
- Actividades Realizadas
- Diagnóstico servicio en zona rural y rediseño de las rutas veredales
- Convenios con acueductos
- Alumbrado

Se anexa el informe a la presente acta.

#### INTERVENCIÓN DE LOS CORPORADOS:

CONCEJAL JORGE IVÁN RÍOS MARTÍNEZ: felicitó al Contador Público Oscar Darío García, por el informe tan completo y detallado, cumpliendo con todas las expectativas esperadas para el Municipio.

CONCEJAL HÉCTOR FABIO GÓMEZ RAMÍREZ: se unió a las palabras de felicitación del Concejal Jorge Iván Ríos, manifestó conformidad con el informe, donde muestra claramente la situación de la empresa.

Manifestó inquietud con relación al tramo de la carrera 31 entre calles 32 y 35 donde en reiteradas ocasiones se ha expuesto problemas debido al desbordamiento de agua, indagó sobre la reposición de éstas redes.

HUGO RAMIRO ARBELÁEZ OSORIO: también lo felicitó por el excelente informe presentado. Igualmente expresó las siguientes inquietudes.

- Cuanto aporta la Empresa la Cimarrona para apoyo de los eventos
- Redes y alcantarillado para el Urbanismo por la parte norte
- Demasiado costoso el servicio del interventor
- Cual es el personal encargado de recoger los colchones que ya no es tan en uso, debido a que pasan varios días tirados en las vías.

CONCEJAL ALPIDIO DE JESÚS LOPEZ RESTREPO: inició su intervención con una frase "jamás se puede pelear con la experiencia, porque la experiencia es sabiduría".

Manifestó las siguientes inquietudes

- A quién le corresponde el arreglo de las lámparas que se encuentran entre Rionegro y El Carmen de Viboral
- Las lámparas nuevas que adquirió la administración municipal deben tener garantía, esto con el fin de cambiar las que colocaron en Barrio Ospina que ya se encuentran fundidas.
- Importancia de Campaña de canecas
- Estado de Alcantarillado en la zona de la Alambra.
- Instalación de redes internas de gas.

CONCEJAL HERNÁN DE JESÚS ALZATE: felicitó al Gerente de la empresa La Cimarrona por la Gestión con conseguir recursos y la administración del recurso Humano, en el sentido de la calidad en el servicio.

Indagó en lo siguiente:

- Por qué en acueducto y alcantarillado hay una reducción de tres suscriptores
- Cuáles son las principales quejas y reclamos presentados.
- Cuántos derechos de petición se encuentran en proceso
- En el balance general en el código 1406 aparece \$11.443.000 de deuda por venta de bienes. Cuáles fueron los bienes vendidos y desde cuando viene dicha deuda, teniendo de presente que la deuda incrementa en un 41% con relación al 2012.
- En las obligaciones laborales se tiene un incremento bastante alto de 535%.
- Lo felicitó por la reducción del 40% en las cuentas por pagar.
- A que se debió que el excedente financiero del 2013 se redujo en un 32.4% con respecto al 2012.
- A pesar de bajar considerablemente el promedio del tiempo de respuesta a las peticiones de quejas y reclamos en el alumbrado público, hay tendencia a aumento a nueve días.
- Cuántas son en total las hectáreas de importancia estratégica
- En el numeral 1.3.9.2 del Plan de Desarrollo, no corresponde con el indicador, ya que el indicador habla de diez (10) predios y en el Plan de Desarrollo habla de 10 hectáreas
- En el informe respecto al avance del Plan de Desarrollo, no se tiene la evaluación del indicador con respecto a las luminarias. Cuántas luminarias en total se le ha hecho mantenimiento con el fin de mirar el cumplimiento en el Plan de desarrollo, de igual manera informe sobre cuantas luminarias nuevas se han instalado
- CORNARE con cuanto va a cofinanciar el proyecto de la nueva planta

VICEPRESIDENTA PRIMERA MARÍA ELENA GÓMEZ DE QUINTERO: preguntó concretamente sobre el plan de contingencia que se adaptará con la Secretaría de Movilidad Transito y Transporte cuando empiecen a abrir las vías del municipio, con el fin de no causar caos.

CONCEJAL JHON FREDY QUINTERO ZULUAGA: reiteró las palabras de felicitación para el Gerente de la Cimarrona y su equipo de trabajo.

Mostró satisfacción en el sentido que la empresa muestra un balance positivo y es una entidad ejemplo a nivel nacional, donde ha tenido administración eficiente transparente y responsable con una mezcla y oportunidades de prácticas empresariales.

CONCEJAL VICENTE DE JESÚS ARCILA GIRALDO: calificó como acierto la gerencia del Contador Público Oscar García, donde se ha notado los avances en la empresa, con resultados en los servicios públicos.

Manifestó preocupación con las luminarias en mal estado que se encuentran entre Rionegro y El Carmen, donde son aproximadamente 60, teniendo de presente que esto ayuda a generar los accidentes de tránsito. Recordó que el año pasado hubo un contrato de solo 30 millones de pesos para la intervención de las mismas, en este sentido indagó sobre cuánto es el contrato que tiene la empresa Cimarrona con el Municipio para el mantenimiento de las luminarias

Que plan tiene la empresa con respecto a la venta de los lixiviados que sería buena opción para Ingreso de recursos.

CONCEJAL HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO: reconoció el trabajo del gerente y su equipo de la empresa la Cimarrona, además el buen ambiente de trabajo que allí se vive.

Se refirió a la preocupación que manifiesta la comunidad en cuanto al tema de iluminación, donde se ha visto el gran esfuerzo que se ha hecho con el alumbrado público tanto en las veredas como en la parte urbana

Vio con gran preocupación la oscuridad que hay en el parque principal del municipio, por la inseguridad que genera.

Planteo la falencia que se presenta en cuanto a la reposición de redes y alcantarillado en el municipio, que es un impedimento para la pavimentación, en este sentido quiso saber el porcentaje del municipio y la Cimarrona para la reposición de las mismas.

Preguntó por los requisitos o pasos a seguir para darle perfectibilidad de servicios públicos a una vivienda.

Que proyectos se ha hecho para cuidar las fuentes de recursos hídricos

Quiénes son las personas encargadas de hacerle mantenimiento al alumbrado público en las placas polideportivas.

CONCEJAL JOHN JAIRO ARCILA GÓMEZ: felicitó por el acierto que ha tenido con la empresa de servicios públicos del municipio.

Con relación a las canecas de basura instaladas, preguntó si se ha hecho ampliación de cobertura, por el buen uso que se les ha dado, igualmente, a cuántas de las que se encuentran en mal estado se les ha hecho mantenimiento.

CONCEJAL RAÚL ALEJANDRO GIRALDO QUINTERO: resaltó el buen ambiente que se vive en la empresa La Cimarrona, igualmente se unió

a lo expresado por el Concejal Vicente de JESÚS Arcifa respecto a las iluminarias de en mal estado entre Rionegro y El Carmen de Viboral.

Hizo referencia a las basuras que se encuentran acumuladas en la calle de la Cerámica dando muy mala imagen a los turistas.

PRESIDENTE WILLIAM GÓMEZ PAREJA: expresó que hay mucho que mejorar, y cuestionó el manejo que se le esta dando a la empresa La Cimarrona.

Hizo referencia al oficio enviado al señor alcalde municipal, por el mal servicio de iluminación en la vía Rionegro El Carmen, donde dieron respuesta pasando treinta (30) días.

Felicitó a la administración Municipal por la decisión tomada, dando la responsabilidad a la empresa la Cimarrona del alumbrado público.

Estuvo de acuerdo con los demás Corporados en lo siguiente:

- Al parque principal le hace falta iluminación
- Las basureras posterias no están aseguradas
- No se está trabajando con el comparendo ambiental
- Falta Plan de tratamiento de aguas residuales
- Cantidad de Proyectos gestionado en CORNARE

En cuanto al servicio de agua, comentó que hay muchas solicitudes, y no se ha construido ningún tanque de agua, ni existen proyectos de ampliación de redes.

Finalmente elevó la proposición, que el Gerente de La Cimarronas Contador Público Oscar Darío García, envíe las respuestas por escrito de las inquietudes generadas por cada uno de los Corporados con copia para que sea anexada al Acta.

Puesta en consideración por parte de la vicepresidenta primera la propuesta del Presidente William Gómez, se obtuvo el siguiente resultado nominal

WILLIAM DE JESÚS GÓMEZ PAREJA	SI
MARÍA ELENA GÓMEZ DE QUINTERO	SI
SANDRA MILENA RAMÍREZ GÓMEZ	SI
HERNÁN DE JESÚS ALZATE	SI
HUGO RAMIRO ARBELÁEZ OSORIO	SI
VICENTE DE JESÚS ARCILA GIRALDO	SI
JOHN JAIRO ARCILA GÓMEZ	SI
ALEJANDRO GIRALDO QUINTERO	SI
HÉCTOR FABIO GÓMEZ RAMÍREZ	SI
ALPIDIO DE JESÚS LÓPEZ RESTREPO	SI
JORGE IVÁN RÍOS MARTÍNEZ	SI

JOHN FREDY QUINTERO ZULUAGA	SI
HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO	SI
RESULTADO DE LA VOTACIÓN	SI: 13 VOTOS
TOTAL VOTOS	13

En consecuencia fue aprobada con trece (13) votos positivos que se envíen las respuestas por escrito a las inquietudes de los Corporados

#### 6. LECTURA DE COMUNICACIONES

Por parte de la Secretaría de la Corporación, les recordó a los Corporados la invitación del Municipio de Marinilla para el evento central de conmemoración del Bicentenario del Título de Ciudad de Marinilla.

#### 7. PROPUESTAS Y ASUNTOS

7.1. No hubo proposiciones aprobadas en la presente sesión.

#### 7.2. ASUNTOS VARIOS

7.2.1. CONCEJAL HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO: solicitó al Gerente de la Cimarrona tomar acciones de mejora en cuanto a las luminarias del parque principal.

Hizo sugerencia para que el día 22 de agosto que presenta informe la Secretaría de planeación, sea invitado a la Sesión el Concejo Territorial de Planeación.

7.2.2. CONCEJAL JOHN FREDY QUINTERO ZULUAGA: se unió a lo expresado por el Concejal Hermes Daniel Zuluaga respecto a las luminarias del Parque principal.

7.2.3. CONCEJAL VICENTE DE JESÚS ARCILA GIRALDO: mostró inquietud por saber cuando se agentará el Proyecto de acuerdo para segundo debate relacionado con el reglamento interno.

Preguntó al Gerente de La Cimarrona, sobre las gestiones realizadas para el estudio de factibilidad del Proyecto Hídrico.

7.2.4. PRESIDENTE WILLIAM GÓMEZ PAREJA: comentó a la corporación que el Asesor Jurídico, en el momento no tiene contrato con el Concejo Municipal, pero en caso de alguna inquietud, pueden enviarla a su correo electrónico ya que él tiene la disposición de atenderla mientras se elabora el contrato.

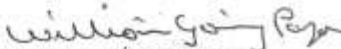


7.2.3. CONCEJAL HERMES DANIEL ZULUAGA GIRALDO: preguntó por la solicitud hecha en días pasados para darle un espacio en una sesión a los ex trabajadores de la empresa Cerámicas Continental.

En ese sentido, el presidente de la Corporación respondió que no se ha definido audiencia pública porque hay diferentes situaciones jurídicas, agregó, que el tema es delicado y en caso que la proposición sea puesta en consideración, aclaró que la mesa directiva no dará su voto.

8. CIERRE DE LA SESIÓN: agotado el Orden del Día aprobado, el Señor Presidente levantó la sesión siendo las 22:13 horas y citó para el día viernes 15 de agosto a las 20:00 horas.

Se anexa Grabación Magnetofónica de la Sesión, a la presente Acta.

  
WILLIAM GÓMEZ PAREJA  
Presidente

  
MARÍA GRACIELA OROZCO  
Secretaría

Lyda Marcela Gómez H.